

平成 21 年 2 月 12 日

各 位

札幌市北区北 9 条西 3 丁目 7 番地
会 社 名 株式会社 土屋ホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 土屋 昌三
(コード番号 1840 東証第 2 部・札証)
問合わせ先 責任者役職名 経営企画 G マネジャー
氏 名 小田 徹
電 話 番 号 011-717-5556

土屋ホームモデルハウス グランドオープンのお知らせ

ご案内のとおり、当社グループ主力事業会社の土屋ホームは、設立以来一貫して耐久性・耐震性に優れた頑強な構造で資産価値の高い住宅、四季を通じて安全かつ快適で健康的に暮らせる住宅等の条件を満たしながら、省エネルギー化を始め、住環境の技術開発に取り組んでおります。

この度、土屋ホームは、2月14日(土)に「北海道マイホームセンター札幌会場内」にモデルハウスをグランドオープンする運びとなりました。

発売以来ご好評をいただいております「one MORE (ワンモア)」の多重層の空間発想に、生活デッサン住宅 Lids (リズ) がご提案するジャパニーズモダンのデザインを取り入れ、癒しとくつろぎの家 one MORE+Lids ジャパニーズモダンが完成いたしました。

one MORE+Lids ジャパニーズモダンは、日本家屋の伝統様式が持つ居心地の良さと、現代性を柔軟に取り入れた住まいで、時間が経過しても変わらない和の心を目指した上質な住まいです。

なお、当モデルハウスは、今般の環境問題対策(二酸化炭素排出量の削減)に最大限の配慮をし、暖房にはヒートポンプ、給湯にはエコキュートを採用するとともに、太陽光発電システムを搭載いたしました。

■「北海道マイホームセンター札幌会場内モデルハウス」概要

・場所／札幌市豊平区豊平 1 条 10 丁目(北海道マイホームセンター札幌会場内)

・面積／1階床面積／102.88 m² (31.06 坪)

2階床面積／ 51.51 m² (15.55 坪)

延床面積／154.39 m² (46.61 坪)

・内容／構造及び間取り：「one MORE (ワンモア)」

限られた空間を立体的に発想することで、土間・クローク・小屋裏など多目的スペースや大型収納のある豊かなゆとりある多重層構造。

外観及び内装：「Lids (リズ)」ジャパニーズモダン

外観フォルムは切妻や寄棟など美しいシルエットの屋根を基本とし、質感ある外壁材や格子などで「和」を演出。

・時期／平成 21 年 2 月 14 日(土) グランドオープン(毎週水曜日定休)

■「北海道マイホームセンター札幌会場内モデルハウス」に関するお問い合わせ

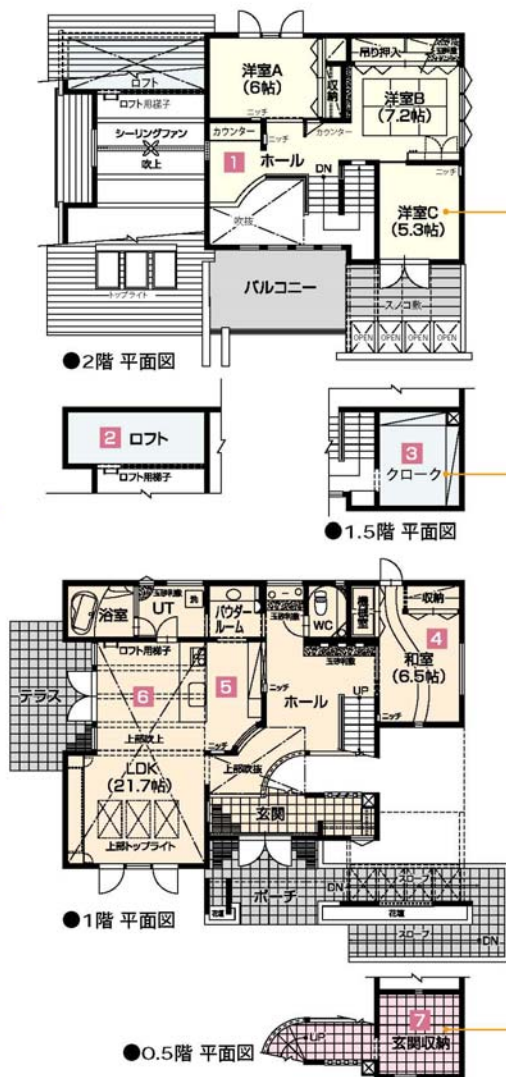
土屋ホーム 住宅部門 企画宣伝室長 渡辺 (011-717-8737) まで

以 上



■北海道マイホームセンター札幌会場内モデルハウス（イメージパース）

北海道マイホームセンター札幌会場内モデルハウス **one MORE [Lids ジャパニーズモダン]**



1 ホール

2階ホールはバルコニーの連続窓からの温かな日だまりの広がる空間。カウンターを利用して書斎などにも利用できるスペースです。

2 ロフト

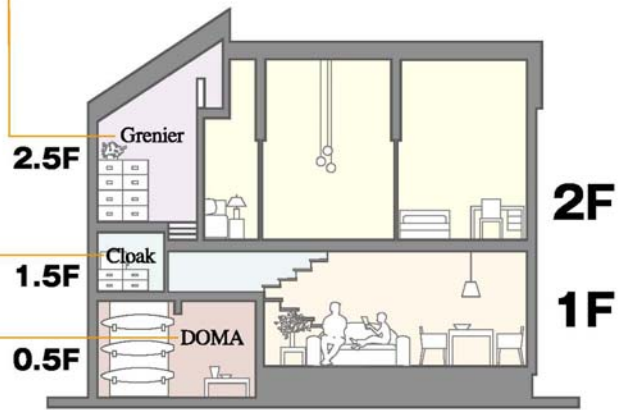
リビング・ダイニングから梯子で上がるロフトは、天井高ぎりぎりまで使用できる構造で、外断熱ならではのものです。収納スペースとしても使える、隠れ家的な雰囲気を楽しめます。

3 クローク

15階には大容量のクロークがあります。ご家族の大切な思い出の品からたくさんの書籍類まで、まとめて収納できます。

4 和室

独立させた間取りの和室は、客間としても使用でき、アクセントとして玉砂利を敷いた床が和のしつらえを演出します。



5 キッチン

オープンタイプのキッチンは、リビング・ダイニングにいる家族との会話も弾みます。また、キッチンを中心とした回遊動線で、家事もスムーズです。

6 リビング・ダイニング

高い天井、上部吹き抜けのトップライトとテラスから降り注ぐ自然光が、開放感を演出します。

7 玄関収納

玄関から直接入れる玄関収納は、足元の汚れを気にしなくても大丈夫。アウトドア用品など大きな荷物がすっきり整理できます。室内環境は居室と同じで、湿気やカビなどは無縁です。