

TSUCHIYA REPORT

第40期 第2四半期
決算のご報告

平成26年11月1日～平成27年4月30日

 土屋ホールディングス

株主の皆様へ

株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り心より厚くお礼申し上げます。

当第2四半期の住宅・不動産業界は、消費税増税に伴う駆け込み需要の反動減の影響が続いておりましたが、足もとでは下げ止まりつつあります。

このような状況において、土屋グループでは、まだ全国的に例のない既存住宅のネットゼロエネルギーハウス「札幌西モデルハウス」を平成27年1月にオープンしております。こうした技術を基に「住宅事業」の土屋ホームにおきましては、ダブル断熱、トリプルサッシなどをプラスして断熱性能をアップした住まいに高効率暖冷房・給湯システムを組み合わせ、ランニングコストを削減する「Neo Legend (ネオレジェンド)」を平成27年4月1日より販売するなど、益々多様化する住宅ニーズにお応えするよう、土屋グループの総力を結集し取り組んでおります。

株主の皆様には、引き続き一層のご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。



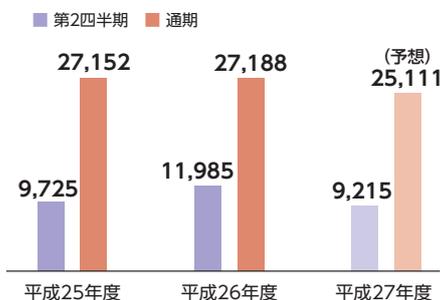
代表取締役社長
土屋 昌三

財務ハイライト

売上高

92億15百万円

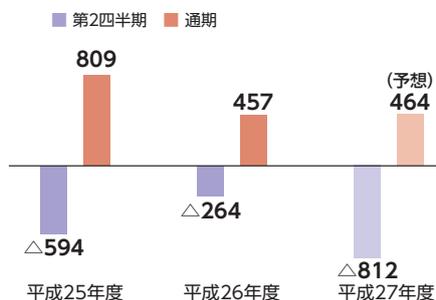
売上高(百万円)



経常利益

△8億12百万円

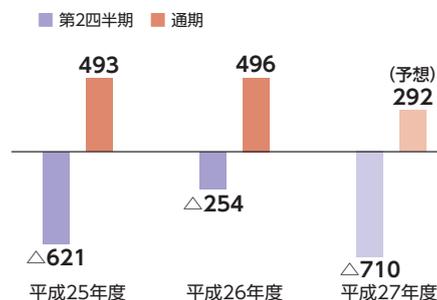
経常利益(百万円)



四半期(当期)純利益

△7億10百万円

四半期(当期)純利益(百万円)



Topics

札幌西モデル 平成27年1月

「Bitter & Sweet」をデザインコンセプトとした2世帯の家は、リフォームで誕生したネットゼロエネルギーハウス。

※平成26年度北海道環境・エネルギープロジェクト形成事業に採択



TSUCHIYA HOME MODEL HOUSE OPEN

戸田住宅公園モデル 平成27年2月

「リラックス・ナチュラル」をコンセプトに、木や石などの自然素材に包まれる暮らし。



株式の状況 (平成27年4月30日現在)

発行可能株式総数	54,655,400株
発行済株式の総数	25,775,118株
単元株式数	100株
株主数	4,075名 (前期末比231名増)

大株主

株主名	当社への出資状況	
	持株数(株)	持株比率(%)
株式会社土屋総合研究所	3,437,300	13.34
株式会社土屋経営	2,768,241	10.74
土屋グループ従業員持株会	1,534,831	5.95
株式会社北洋銀行	1,227,455	4.76
土屋グループ取引先持株会	822,846	3.19
土屋公三	778,088	3.02
株式会社北海道銀行	745,673	2.89
土屋博子	738,774	2.87
公益財団法人ノーマライゼーション住宅財団	500,000	1.94
土屋昌三	374,510	1.45

株主メモ (平成27年4月30日現在)

事業年度	毎年11月1日から翌年10月31日まで
定時株主総会	毎年1月に開催
基準日	定時株主総会 毎年10月31日 期末配当金 毎年10月31日 中間配当金 毎年4月30日
株主名簿管理人	その他必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人事務取扱場所	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵便物送付先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先)	☎ 0120-782-031
(インターネットホームページURL)	http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html
公告の方法	当社のホームページに掲載する。 < http://www.tsuchiya.co.jp/ > ただし、電子公告によることができない事故その他やむを得ない事由が生じたときは、日本経済新聞に掲載いたします。
上場証券取引所	東京証券取引所市場第二部、 札幌証券取引所 (コード番号: 1840)

<特別口座に関するご照会先>

特別口座 口座管理機関	みずほ信託銀行株式会社
郵便物送付先及び照会先	〒168-8507 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 みずほ信託銀行株式会社 証券代行部 ☎ 0120-288-324

会社情報 (平成27年4月30日現在)

■ 会社概要

商号	株式会社 土屋ホールディングス (英文名称 TSUCHIYA HOLDINGS CO., LTD.)
本社	札幌市北区北9条西3丁目7番地 電話 (011) 717-5556 (代表)
代表取締役社長	土屋 昌三
設立	昭和51 (1976) 年9月21日
資本金	71億1,481万円
従業員	24名 (グループ連結836名)
事業内容	建設業を営む事業会社の支配・管理及びコンサルタント業務
登録資格	宅地建物取引業国土交通大臣免許 (7) 第3717号
グループ企業	株式会社土屋ホーム、株式会社土屋ホームトピア、 株式会社アーキテクノ
主要取引銀行	株式会社北洋銀行、株式会社北海道銀行、 株式会社北陸銀行、株式会社みずほ銀行、 三井住友信託銀行株式会社、みずほ信託銀行株式会社、 旭川信用金庫、北海道信用農業協同組合連合会

■ 役員

代表取締役社長	土屋 昌三
取締役会長	土屋 公三
代表取締役専務	大吉 智浩
取締役	前川 克彦 財務部長
取締役	手塚 純一 ジェイ建築システム株式会社 代表取締役
常勤監査役	大山 耕司
監査役	佐藤 良雄 キャリアバンク株式会社 代表取締役社長
監査役	川崎 毅一郎 税理士法人札幌中央会計会長
監査役	太田 勝久 弁護士法人太田・小幡総合法律事務所 代表社員
監査役	千葉 智 千葉智公認会計士事務所 所長

注) 取締役手塚純一氏は社外取締役、監査役佐藤良雄氏、監査役川崎毅一郎氏、監査役太田勝久氏、監査役千葉智氏は社外監査役であります。