



2025 年 10 月 31 日

各 位

会 社 名：株式会社 土屋ホールディングス
代表者名：代表取締役社長 土屋 昌三
(コード：1840 東証スタンダード・札証)
問合せ先：取締役経営企画部長 上諏訪 広
(TEL. 011-717-5556)

組織変更及び役員の人事異動についてのお知らせ

当社グループは、この度、2026 年度（2025 年 11 月 1 日～2026 年 10 月 31 日）に向け、株式会社土屋ホームの組織変更及びそれに伴う役員の人事異動について内定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 組織変更（2025 年 11 月 1 日付）

■株式会社 土屋ホーム（当社 100%子会社）

組織を 再編し 土屋ホーム北海道、土屋ホーム東日本、土屋ホームレジデンス、土屋ホーム本社 による ※社内カンパニー制 とする。

（※社内カンパニー制は、従来の本部制を改めて 4 つの独立したカンパニー（土屋ホーム北海道・東日本・レジデンス・本社）として 運営する仕組みです。各カンパニーに人事や投資などの権限と責任を委譲し、迅速で自律的な経営判断を可能にします。）

設計・技術本部 を 技術本部 設計本部 に分割する。

TGBM 推進本部 を廃止する。

2. 人事異動

■株式会社 土屋ホーム

（1）役員の管掌変更（2025 年 11 月 1 日付）

新 役 職 名	氏 名	旧 役 職 名
取締役社長 兼 土屋ホームレジデンス カンパニー長	山川 浩司	代表取締役社長 兼 賃貸住宅事業本部長
代表取締役副社長 (兼務) 株式会社土屋ホールディングス 代表取締役副社長	大吉 智浩	取締役副社長 (兼務) 株式会社土屋ホールディングス 代表取締役副社長
取締役 土屋ホームレジデンス 営業 1 部長	山口 康成	取締役 賃貸住宅事業本部 特建事業部長
取締役 土屋ホーム東日本 カンパニー長	内田 章	取締役 東日本営業本部長 兼 仙台本店長
取締役 土屋ホーム本社 カンパニー長 兼 営業戦略本部長	相馬 孝至	取締役 経営戦略本部長 兼 営業推進部長
取締役 土屋ホーム北海道 カンパニー長	後藤 直樹	取締役 北海道営業本部長 兼 札幌本店長
取締役	上諏訪 広	取締役 TGBM 推進本部 TGBM 戦略部長
常務執行役員 土屋ホーム本社 管理本部長	土屋 善浩	常務執行役員 管理本部長
執行役員 土屋ホーム本社 技術本部長	上田 知美	執行役員 設計・技術本部長 兼 技術部長
執行役員 土屋ホーム本社 副カンパニー長 兼 設計本部長	吉戸 竜彦	執行役員 設計・技術本部 副本部長 兼 デザイン開発部長

(2) 新任執行役員 (2025 年 11 月 1 日付)

新 役 職 名	氏 名	旧 役 職 名
執行役員 土屋ホーム東日本 副カンパニー長 兼 仙台本店長	浜田 崇	北海道営業部 札幌西支店長
執行役員 土屋ホーム北海道 副カンパニー長 兼 函館支店長	牧野 将史	北海道営業部 函館支店長
執行役員 土屋ホーム北海道 副カンパニー長 兼 旭川支店長	松元 基哲	北海道営業部 旭川支店長

(3) 新任取締役候補 (2026 年 1 月 26 日付)

新 役 職 名	氏 名	旧 役 職 名
取締役 土屋ホーム本社 副カンパニー長 兼 設計本部長	吉戸 竜彦	執行役員 土屋ホーム本社 副カンパニー長 兼 設計本部長

※吉戸 竜彦は、2026 年 1 月 26 日に開催予定の定時株主総会において取締役に選任予定

(4) 退任予定取締役 (2026 年 1 月 26 日付)

旧 役 職 名	氏 名	備 考
取締役 土屋ホームレジデンス 営業 1 部長	山口 康成	土屋ホームレジデンス 営業 1 部長 (2026 年 1 月 26 日就任予定)

※役員定年規程により退任予定

以上